

Минимум вмешательства

ДИЗАЙНЕР, РУКОВОДИТЕЛЬ СТУДИИ **ДАРЬЯ СМИРНОВА**
 ДИЗАЙН-СТУДИЯ «ДАРИОЛ»
 ВИЗУАЛИЗАЦИЯ АВТОРА ПРОЕКТА



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Прихожая, коридор.....	9,2 м ²
2. Кухня.....	10 м ²
3. Гостиная.....	17,6 м ²
4. Детская комната.....	12,3 м ²
5. Ванная комната.....	4,5 м ²
6. Туалет.....	1,3 м ²
7. Лоджия.....	3 м ²

ТЕХНИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ

Общая площадь **54,9 м²**
 Высота потолков **2,8–2,85 м**

Особенность проекта:

почти не вмешиваясь в предложенную застройщиком планировку, дизайнер обустраивает в двухкомнатной квартире изолированную кухню, многофункциональную гостиную, отдельную детскую комнату, полноценную ванную. Эстетика оформления — микс из элементов популярных стилей лофт, британского, скандинавского

Виртуальный адресат этой планировки — семья с дочерью-первоклассницей. Чтобы уменьшить предстоящие ремонтные расходы и ускорить новоселье, автор проекта предлагает обойтись минимальными вмешательствами в исходное объёмно-пространственное решение. Одно из них — это присоединение кладовой к прихожей, за счёт чего визуально и фактически увеличится метраж входной группы. Ещё одна доработка — утепление лоджии, которое повысит её функциональность. Все прочие помещения — и вспомогательные, и основные — останутся в исходных границах. Под гостиную (по совместительству

родительские кабинет и спальня) предполагается отвести большую жилую комнату. Её метраж и конфигурация, а также расположение окон и выхода в лоджию позволят без проблем организовать все требуемые функциональные зоны и продуманные места хранения. Дочери-первокласснице отдадут вторую комнату, поменьше. Основную обстановку для детской предполагается выполнить на заказ — таким образом, мебельная композиция, включающая спальное место, платяные шкафы и антресоль, оптимально впишется в имеющееся пространство. Вся остальная мебель — типовая, чтобы не увеличивать смету на реализацию проекта. ■



ДИЗАЙНЕР

ДАРЬЯ СМИРНОВА



ГОСТИНАЯ

Для отделки стен в помещении планируется использовать декоративный облицовочный кирпич и обои под покраску. Ещё один элемент стенового декора — рейки, акцентирующие местоположение раскладного дивана. Этот графичный мотив будет продолжен и на подшивном потолке из ГКЛ — в виде световых профилей. Кроме того, рейки появятся и на границе зон в кухне.





КУХНЯ

Гарнитур укомплектуют по Г-образной схеме — она считается наиболее эргономичной, а кроме того, более ёмкой. Чтобы ещё больше повысить вместимость мебельной композиции, её верхний навесной ряд сделают высоким, под самый потолок, скомпоновав из открытых или остеклённых и закрытых шкафов.

В жилых помещениях и кухне потолок сделают подшивным из ГКЛ, в обоих санузлах и лоджии — натяжным из белой матовой ПВХ-плёнки

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ ПРОЕКТА

- + Простое согласование.
- + Достаточно мест хранения.
- + Стиральная машина размещена в ванной комнате.
- + В гостиной организовано рабочее место.
- + Утеплена лоджия.
- + Бюджетная реализация.

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ ПРОЕКТА

- Спальное место родителей расположено в гостиной, на раскладном диване.
- Объёма холодильника под столешницу недостаточно для семьи из трёх человек.
- Перегородка из реек в кухне усложняет уборку.
- Уменьшена высота потолков.



ДЕТСКАЯ

Колористическое решение помещения универсально, в нём может жить как девочка, так и мальчик. Основной упор сделан на функциональности обстановки и её расположении. Рабочий стол с опорами в виде тумбы и стеллажа запроектирован у окна, кровать с системами хранения — вдоль длинной стены. Чтобы радиатор отопления оставался открытым, его немного сместят.



ПРИХОЖАЯ

Входную группу увеличат за счёт присоединения кладовки. Ещё больше расширить помещение, пусть только визуально, помогут зеркальные дверцы шкафа-купе. Чтобы упростить уборку, стены в прихожей облицуют керамогранитом под дерево.



САМУЗЛЫ

Из-за небольшой площади помещений основным цветом материала отделки станет белый, и только отдельные зоны (ванну, унитаз) акцентируют орнаментированной керамической плиткой.

ПРОЕКТНАЯ ЧАСТЬ (авторский надзор по договорённости)	70 000 руб.
РАБОТА СТРОИТЕЛЕЙ	700 000 руб.
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (для черновых работ)	456 000 руб.

Вид конструкции	Материал	Количество	Стоимость, руб.
ПОЛЫ			
Гостиная, детская	Ламинат My-Floor	30,4 м ²	51 760
Кухня	Керамогранит Estima Ceramica	10 м ²	23 400
Ванная, туалет	Плитка Dual Gres, Realonda Cerámica	5,8 м ²	8090
Лоджия	Керамогранит Keratile	3 м ²	5250
Прихожая, коридор	Керамогранит Kerama Marazzi	9,2 м ²	13 110

СТЕНЫ			
Гостиная	Декоративный кирпич «Идеальный камень»	14 м ²	14 560
Детская	Обои Eсо	5 рул.	28 290
Кухня	Искусственный камень Redstone	9,8 м ²	11 670
	Плитка Equipe Cerámica	3 м ²	5793
Прихожая, коридор	Керамогранит Kerama Marazzi	4,5 м ²	6410
	Обои Arthouse	7 рул.	27 930
Ванная, туалет	Керамогранит Ceramica Sant'Agostino	8,3 м ²	49 470
	Плитка Monopole, DOM Ceramiche	30 м ²	72 260
Лоджия	Искусственный камень Redstone	7 м ²	8340
Весь объект	Обои под покраску Milassa	8 рул.	8 000
	Краска Little Greene	8 л	16 450

ДВЕРИ			
Весь объект	Входная Estet	1 шт.	42 800
	Межкомнатные Legend	5 шт.	112 500
	Сдвижные (на заказ)	1 компл.	85 000

САНТЕХНИКА			
Ванная, туалет	Унитаз Gustavsberg, ванна Villeroy & Boch, умывальник Jacob Delafon, смесители, душевая стойка — Hansgrohe, полотенцесушитель «Сунержа»	10 шт.	179 800

ЭЛЕКТРОУСТАНОВОЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ			
Весь объект	Розетки, выключатели — Legrand	64 шт.	51 200

ОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ ПРИБОРЫ			
Весь объект	Встраиваемый SWG	39 шт.	183 000
Гостиная	Торшер Maytoni	2 шт.	10 420
Детская	Люстра Barcelo	1 шт.	19 600
Кухня	Бра, люстра Arte Lamp	2 шт.	34 250

МЕБЕЛЬ, ПРЕДМЕТЫ ИНТЕРЬЕРА, ТЕКСТИЛЬ (включая изготовленные на заказ)			
Кухня	Гарнитур, перегородка, стеллаж (всё на заказ), обеденная группа ИКЕА	компл.	380 000
Прихожая	Шкаф-купе (на заказ), галошница ИКЕА	2 шт.	70 000
Ванная, туалет	Шкаф, полка, тумба (всё на заказ)	4 шт.	110 000
Весь объект	Корпусная мебель, декоративная панель (всё на заказ), кресло Scott, стул Eames, диван Halston	12 шт.	478 500

ВСЕГО (без учёта работы строителей и черновых материалов)	2 175 663
--	------------------